

# TANSLEY INMOBILIARIO



**TANSLEY**  
HOUSE OF  
ECOSYSTEMS

# We are Tansley

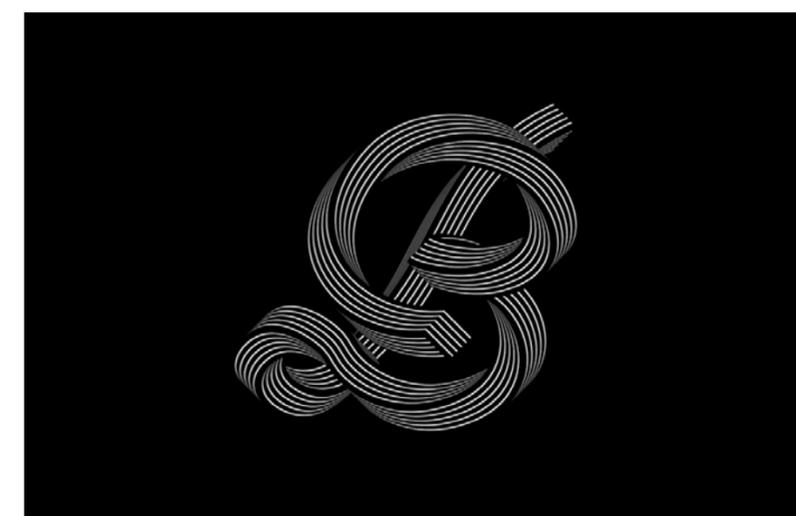
El primer trimestre del año, ha arrancado con el nivel de intensidad que caracteriza al **Grupo Tansley**.

**Futbol Emotion** adquiere la empresa italiana The Pitch Football Store, consolidando el mercado de Futbol en Italia.

Tras el frenético final de año que hemos tenido en **Guaw**, arrancamos el ejercicio con dos nuevas aperturas, llegando a 35 tiendas en nuestra enseña más animal.

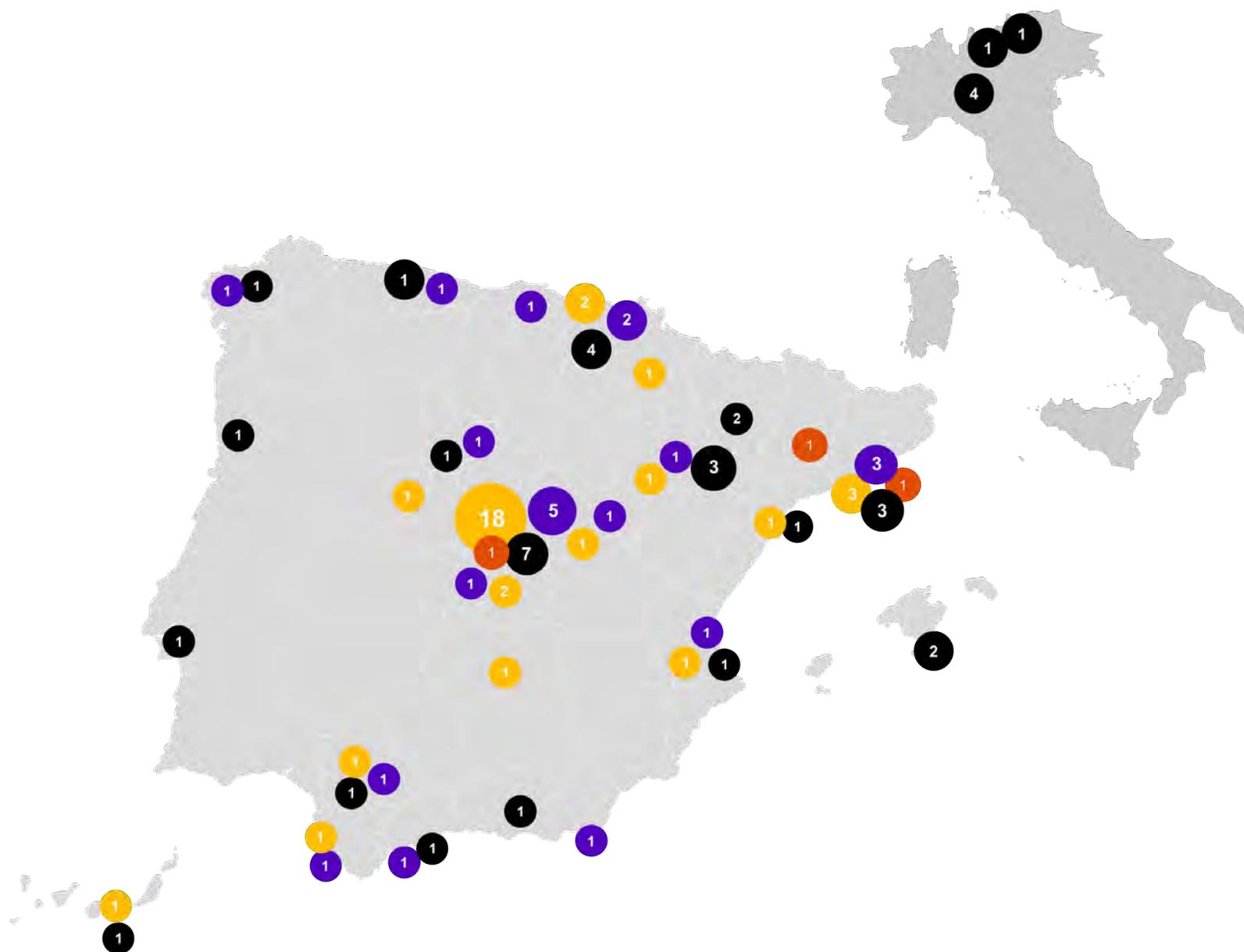
**Milbby** aterriza en Galicia con la primera tienda en el Centro Comercial Marineda City y estrenando nuevo modelo.

El Crush Fest creado por **Bookish** logra un récord de asistencia (4.000 participantes) y se posiciona como el festival de literatura Young Adult más importante de Europa.



# We are Tansley

Ya somos 98 puntos de venta



## Futbol Emotion - 34 stores

- |                             |  |                               |  |
|-----------------------------|--|-------------------------------|--|
| Barcelona El Born           | Madrid (Megapark SSRR)                 | Milán Corso Europa            | Valencia                                   |
| Barcelona (CC Splau)        | Madrid (Bravo Murillo)                 | Milán Adrea Doria             | Valladolid (CC Rio Shopping)               |
| Barcelona (CC Diagonal Mar) | Madrid (CC La Vaguada)                 | Milán (CC Fiordaliso)         | Vitoria (CC El Boulevard) próxima apertura |
| Barakaldo (RP Megapark)     | Madrid (CC Parquesur) próxima apertura | Milán (CC Il Centro Arese)    | Zaragoza (CC Puerto Venecia)               |
| Coruña (CC Marinada)        | Málaga                                 | Oporto (CC Alameda)           | Tienda Real Mallorca SAD                   |
| Granada (Parque Nevada)     | Mallorca                               | Oviedo (CC Parque Principado) | Tienda Real Zaragoza SAD                   |
| Lisboa (CC Ubbo)            | Bérgamo                                | San Sebastián (C.C. Garbera)  | Tienda SD Huesca SAD                       |
| Madrid (RP Parque Oeste)    | Bárago                                 | Sevilla (CC Lagoh)            | Tienda Estadio SD Huesca                   |
|                             |  | Tarragona                     |  |
|                             |  | Telde (CC Las Terrazas)       |  |



## Basketball Emotion - 4 stores

- Madrid (Avda Filipinas) Madrid (Megapark SSRR) Zaragoza (CC Puerto Venecia) Vitoria (CC El Boulevard) próxima apertura



## Milbby - 22 stores

- |                              |                            |                               |
|------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Almería (CC Torrecárdenas)   | Guadalajara (CC El Ferial) | Oviedo (CC Parque Principado) |
| Barcelona (CC La Maquinista) | Jerez (CC Área Sur)        | Toledo (CC Luz del Tajo)      |
| Barakaldo (RP Megapark)      | Madrid (CC Parquesur)      | San Sebastián (CC Garbera)    |
| Barcelona (CC Glòries)       | Madrid (RP Álcora)         | Sevilla (CC Lagoh)            |
| Barcelona (CC Splau)         | Madrid (CC Oasis)          | Santander (RP Bahía Real)     |
| Coruña (CC Marinada)         | Madrid (CC La Vaguada)     | Valladolid (CC Rio Shopping)  |
| Fuengirola (RP Miramar)      | Madrid (CC Xanadù)         | Valencia (RP Bonaire)         |
|                              |                            | Zaragoza (CC Puerto Venecia)  |



## Guaw - 35 stores

- |                              |                                     |  |
|------------------------------|-------------------------------------|--|
| Alcorcón (RP Álcora)         | Leganés (CC Sambil)                 | Barcelona (CC Vilamarina próxima apertura) |
| Madrid (Ronda de Atocha)     | Valdemoro (CC El Restón)            | Las Palmas (CC El Muelle)                  |
| Madrid (CC Los Ángeles)      | Majadahonda (RP Carralero)          | Portugalete (CC Ballonti)                  |
| Madrid C/Delicias            | Villaviciosa de Odón                | Salamanca (CC Carrefour)                   |
| Madrid (CC Madrid Sur)       | Parla (CC Parla Natura)             | Tarragona (CC Parrque Daily)               |
| Madrid C/ Princesa           | Pozuelo de Alarcon (CC Zielo)       | Guadalajara (CC El Ferial)                 |
| Algete (RP Puerta de Algete) | Jerez (CC Área Sur)                 | Toledo (CC Abadía)                         |
| Paracuellos (CC Miramadrid)  | Pamplona (CC Itaroa)                | Valencia (PC Tavernes)                     |
| Griñón                       | Ciudad Real (CC El Parque)          | Vitoria (PC Mercedes)                      |
| Móstoles                     | Toledo (CC Luz del Tajo)            | Sevilla Utrera (Omo RP)                    |
| Fuenlabrada                  | Barcelona L'Hospitalet (CC Lafarga) | Zaragoza (CC Aragonia)                     |
| Getafe                       | Barcelona (CC Som Multiespai)       |  |



## Bookish - 3 stores

- Barcelona (C/Balmes) Lleida (Carrer Major) Madrid (C/ Alberto Alcocer)



Fútbol  
Emotion



Basketball  
Emotion

# Adquisición The Pitch Football Store

Fútbol Emotion da un paso más en su estrategia de **expansión** con la *adquisición* de la empresa italiana **The Pitch Football Store**.

Esta integración convierte a Fútbol Emotion en el **líder absoluto** del mercado del fútbol en **Italia**.

## + red de tiendas

ayudándonos a reforzar nuestra presencia en el **mercado italiano**

Añadimos **cuatro nuevos puntos de venta** a nuestra red de tiendas: dos en Milán, uno en Bérgamo y otro en Barzago, sede histórica de *Calcioshop*, un referente del fútbol italiano.



# Activaciones retail

## Evento con Diego Conde

Acercamiento de **Diego Conde**, portero del **Villareal CF**, a nuestros clientes en la tienda de *Fútbol Emotion Valencia* para celebrar el lanzamiento del nuevo guante **Serendipity**, de la marca **SP Fútbol**.



## Lanzamiento Puma - Ninja Turtles

Acción especial en la tienda de Basketball Emotion *Puerto Venecia* (Zaragoza) con motivo del lanzamiento de **Puma** en colaboración con las **Tortugas Ninja**. Para celebrar esta icónica fusión entre deporte y cultura pop, todos los clientes pudieron disfrutar de un evento con una exposición de producto única, música y pizza, el alimento favorito de estos personajes.

# Lanzamiento member

Nace **MEMBER** la nueva comunidad de **Sports Emotion**, para todos los amantes del deporte, con todas estas novedades:

- Acceso a **experiencias exclusivas** (conocer a tus ídolos, entradas para eventos deportivos y Master Class con profesionales.)
- Acceso a **colecciones limitadas**.
- Ganar **Member Points** con cada compra (puntos que podrás canjear por dinero real para experiencias o material deportivo)

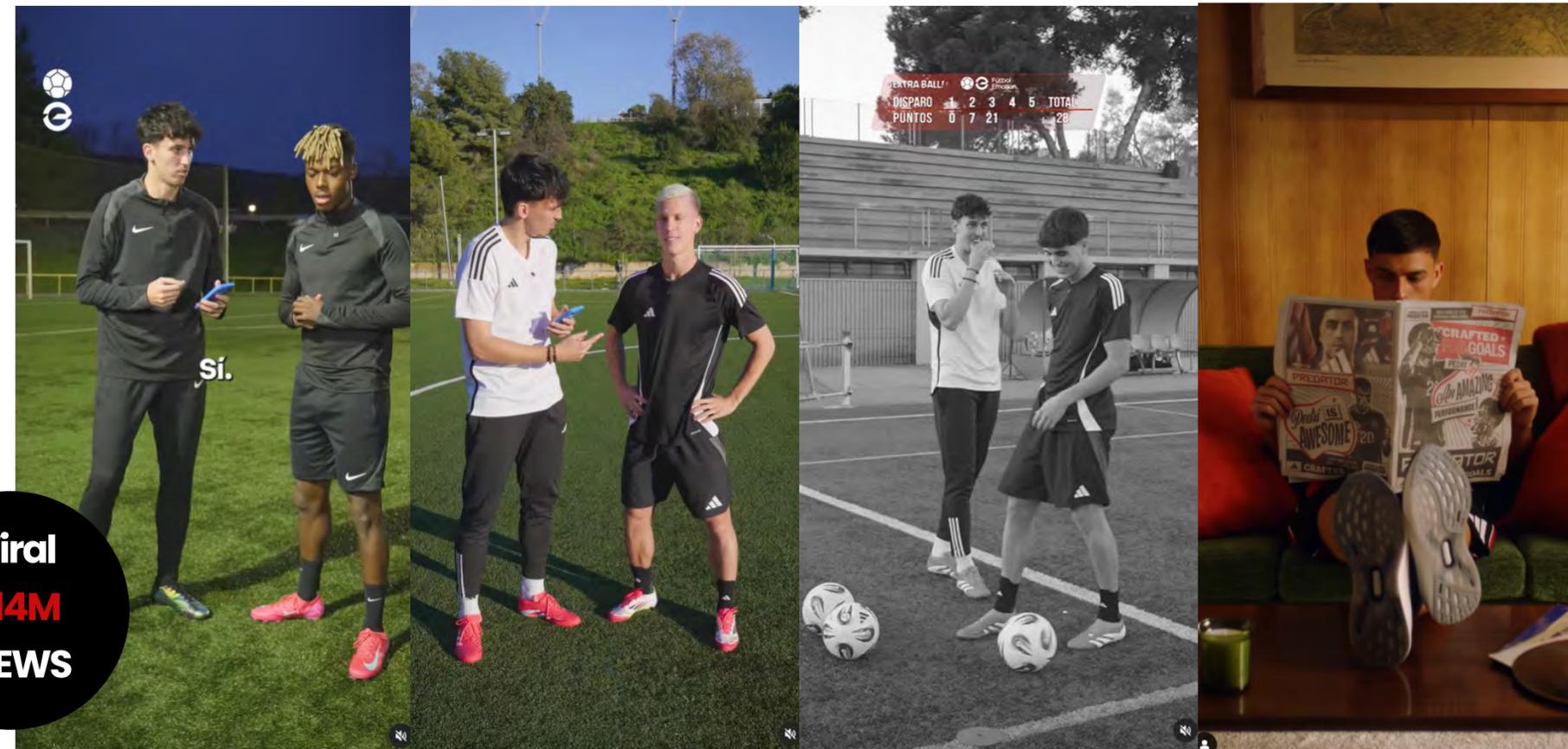
# Los profesionales en nuestras **redes sociales**

**NICO WILLIAMS**

**DANI OLMO**

**PAU CUBARSÍ**

**PEDRI**

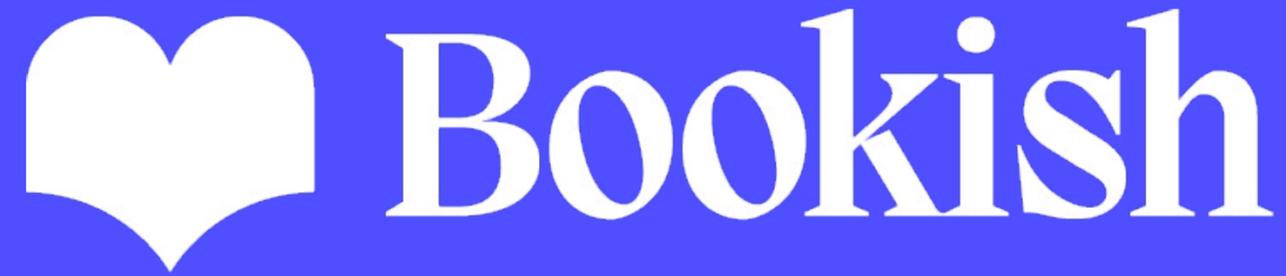


**Comunidad  
Sports Emotion**

**254K**  
Basketball Emotion

**4,3M**  
Fútbol Emotion

**+155M**  
Impresiones generadas



# El **Crush Fest** se consolida como el festival referente de la literatura *young adult* en europa

El sábado 15 de marzo, el edificio central de la Universitat de Barcelona (UB) abría sus puertas a un auténtico mundo de fantasía.

Las galerías y los patios del maravilloso recinto se llenaron de hadas, brujas, hechiceras y algún que otro elfo. Empezaba la edición **Fairy Tale** y las alas y orejas puntiagudas no podían faltar. Largas colas adornaban, como guirnaldas en Navidad, el perímetro de la universidad esperando a sus autoras favoritas. Ni cantantes, ni actores, ¡autoras!

Por si alguien seguía dudando, el Crush Fest se ha encargado de demostrar que los y las jóvenes leen, ¡y mucho!

No han sido pocos los medios que han podido dar un paseo por el *Mercado de las maravillas*, tomar un refresco en el *Banquete de las delicias* o escuchar una charla en el *Salón de las leyendas*. La prensa ha sido testigo de la gran evolución y repercusión del festival.



También cabe destacar el gran impacto cultural e internacional ya que, este año, la representación de autoras de distintas partes del mundo ha sido superior.

Sin duda, este cuento de hadas concluyó el domingo 16 de marzo con un final más que feliz y con un récord de participantes incluido.

Nos despedimos de una segunda edición de ensueño. No obstante... Nunca hay dos sin tres, ¿no?



# Comunidad Bookish

40K Facebook 16K X

139K Instagram 4K Tiktok

**GUAW**

# Apertura Utrera (Sevilla)

Cerramos año fiscal a lo grande, celebrando la llegada a nuestra enseña más animal una nueva tienda cargada de espacios experienciales.

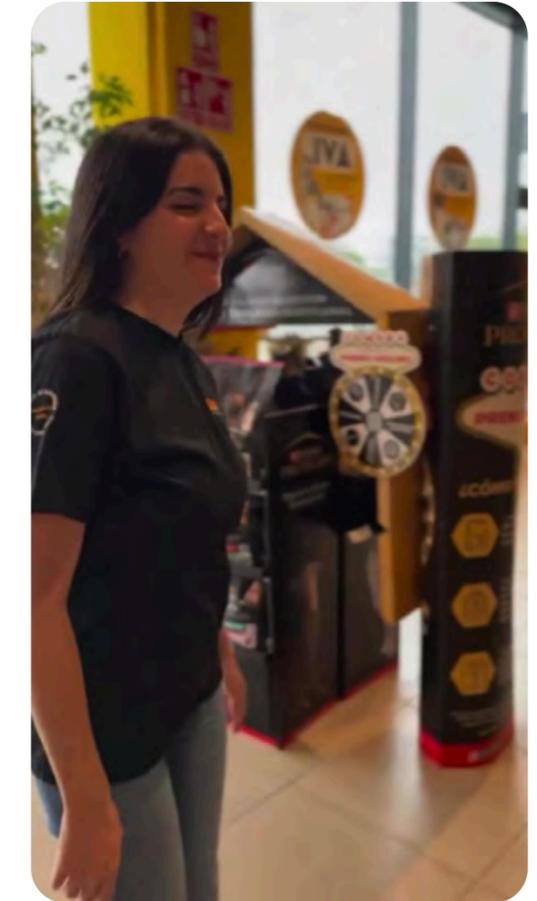
**¡Primera apertura de 2025!**



# Nuevo Almacén

# Comunidad Guaw

Estrenamos almacén para ofrecer un mejor servicio tanto a nuestros clientes como a nuestras 34 tiendas.



**>161k**  
seguidores  
en RRSS

**>16k**  
reseñas  
en Google

**4,5**  
valoración  
media

**MILBY**

**hola, creatividad!**

# ¡Abrimos Milbby Marineda City!

Hemos abierto nuestra tienda **número 22 de Milbby en Marineda**, marcando un nuevo hito en nuestra expansión en el sector retail de productos de bellas artes y manualidades.



**+ 900m2**  
**de pura**  
**creatividad!**

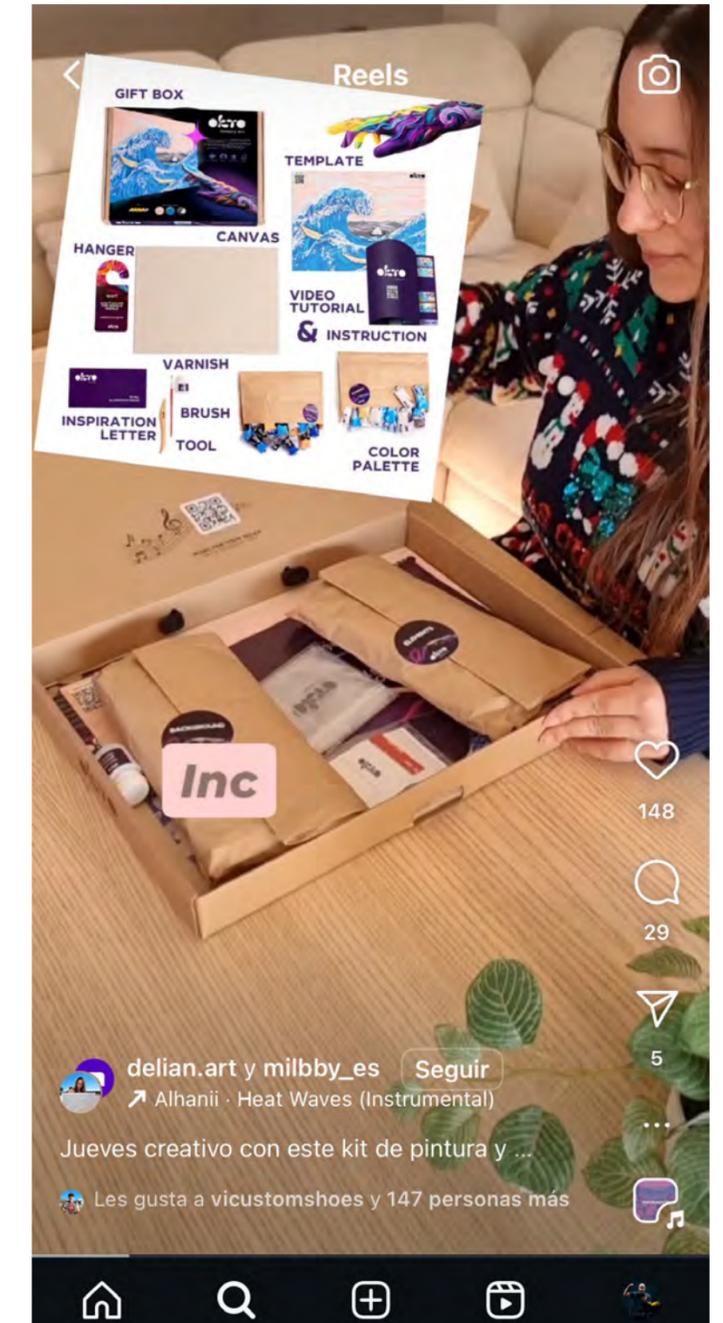
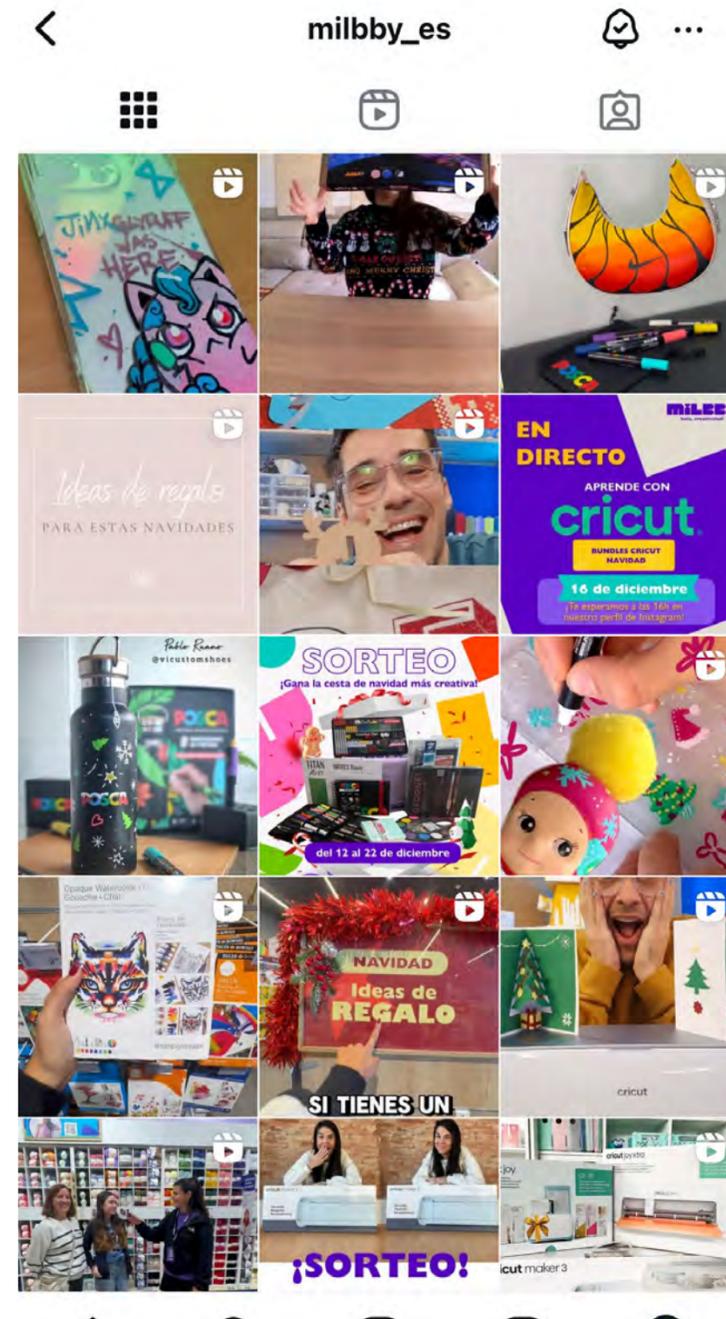
**¡Ya somos 22 tiendas!**

# Comunidad **Milbby**

**>330k**  
seguidores  
en RRSS

**>27,2k**  
reseñas  
en Google

**4,7**  
valoración  
media



# Expansión Tansley

El año **2025**, como no podía ser de otra manera, arranca lleno de grandes retos.

Con el claro objetivo de llegar a 50 puntos de venta en **Guaw**.

Implantando el nuevo modelo de **Milbby** con la primera tienda piloto en Marineda City.

Liderando el mercado del Sur de Europa en **Fútbol**.

Consolidado el modelo de **Basket** en España

Con operaciones avanzadas para seguir creciendo en **Bookish**

Y ocupando una superficie de + de 60.000 m<sup>2</sup> de SBA.

Seguimos buscando proyectos para todas nuestras enseñas, en Centros y Parques Comerciales, con implantaciones individuales, dobles, triples o cuádruples.

Buscamos locales entre 400m<sup>2</sup> y 900m<sup>2</sup> adaptando cada superficie a su marca. Estaríamos encantados de poder compartir con todos vosotros este apasionante camino.



**Comunidad  
Tansley**

**> 4,9M**  
seguidores  
en RRSS

**> 60k**  
reseñas  
en Google

**¡Muchas gracias!**